

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13

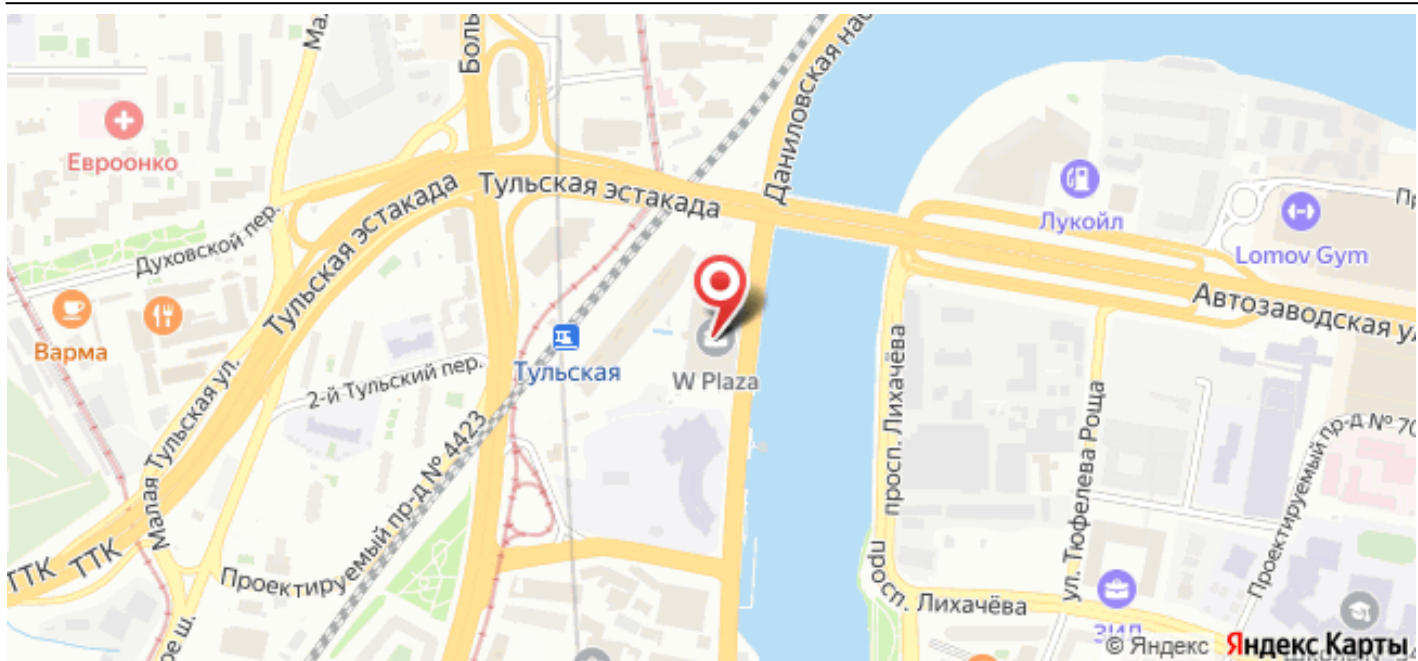


ЛОТ № 226399 РОССИЯ, МОСКВА, ВАРШАВСКОЕ ШОССЕ, 1С1-2

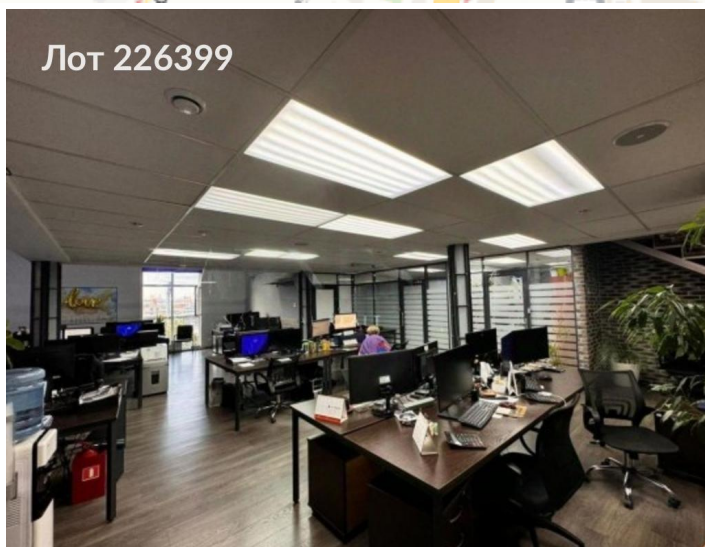
Сдается офис
2 361 744 рублей

Предлагается в аренду офис, которое прошло капитальный ремонт с использованием высококачественных материалов, соответствующих европейским стандартам экологической безопасности. В помещении предусмотрены отдельные переговорные комнаты и зона для приема пищи. Техническое оснащение включает современные слаботочные системы, обеспечивающие телефонию и высокоскоростной доступ в сеть Интернет. Все инженерные системы и оборудование соответствуют установленным пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормативам. Коммуникационные услуги предоставляются аккредитованными поставщиками услуг цифровой телефонии и высокоскоростного интернета.

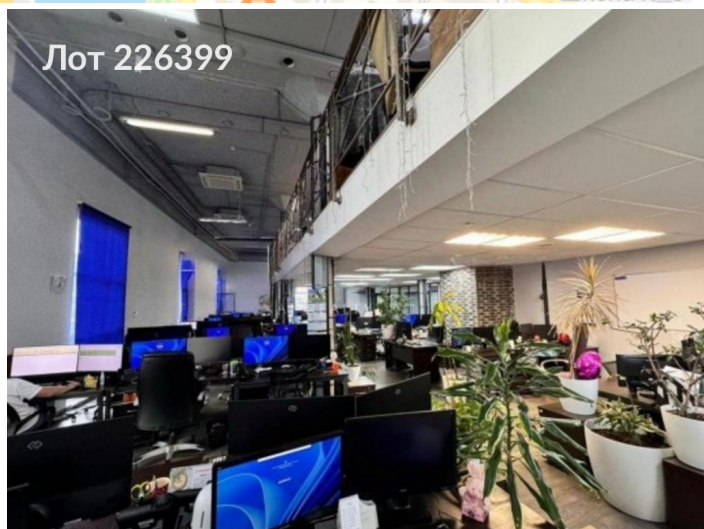
Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	офис	Период оплаты	месяц
Метро	Тульская	Форма налогообложения	НДС включен
Путь до метро	Пешком	Электрическая мощность	30 кВт
Время до метро	6 мин.	Количество мокрых точек	1
Этаж	4	Отопление	Центральное
Этажей	7	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	3 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	781 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Предоплата	1 месяц	Банкомат	Да
Залог	100 %	Буфет	Да
Срок аренды	длительный срок	Минимаркет	Да
Состояние	Офисная отделка	Медицинский центр	Да
Тип парковки	Наземная	Конференц-зал	Да
Тип здания	Административное	Кинотеатр	Да
Планировка	смешанная	Кафе	Да
Стоимость парковки	8700 р.	Парк	Да
Минимальный срок аренды	11	Ресторан	Да
Тип договора	Прямая аренда	Салон красоты	Да
Тип здания	Нежилое	Столовая	Да
		Добавлено	2026-07-01 15:00:37



Лот 226399



Лот 226399



Лот 226399

